

Immer im Takt

Caverion Deutschland Artikel, 17. Januar 2018

Immer im Takt

100 U-Bahn-Stationen, fünf Zugdepots, Zehntausende Fahrgäste: Caverion trägt seit Februar 2017 die Gesamtverantwortung für die Metro in Stockholm. Darunter fällt neben dem Betrieb auch die regelmäßige Wartung und Instandsetzung aller Gebäude im U-Bahn-System.

Die zu betreuenden Liegenschaften verteilen sich auf einer Fläche von 700.000 Quadratmetern im Großraum Stockholm. Etwa die Hälfte der Stationen ist ebenerdig, die andere Hälfte liegt unterirdisch. Das bringt eine Reihe von Herausforderungen mit sich. Beispielsweise muss täglich rund um die Uhr eine große Menge Wasser aus den U-Bahn-Stationen gepumpt werden. Eine Störung der Pumpen würde in kürzester Zeit große Schäden an den Anlagen anrichten.

„Caverion verfügt über das nötige Fachwissen: Die Mitarbeiter wissen genau, wie die Anlagen betrieben und gewartet werden müssen. Caverion sorgt dafür, dass unsere Passagiere sicher und zuverlässig von A nach B kommen“, sagt Josef Dadoun, Verkehrsbetrieb Stockholm. Johan Norberg leitet das 40-köpfige Caverion Team der Stockholmer Metro: „Unser Ziel ist es, den Zustand der Gebäude nicht nur zu bewahren, sondern durch Wartung und Instandsetzung sogar noch zu verbessern. Die Art des Vertrags bietet Anreize für proaktive Maßnahmen.“

Technisches Know-how für U-Bahn-Kunst

Ein Großteil der U-Bahn-Stationen ist mit Kunstwerken geschmückt, zum Beispiel mit Skulpturen, Gemälden oder Mosaiken. Es gibt sogar spezielle Kunstführungen. Besonders beeindruckend ist die Haltestelle Kungsträdgården („der Garten des Königs“). Sie wurde 1977 eröffnet und ist komplett frei von Werbung. Wände, Boden, Bänke – alles hat einen künstlerischen Wert. Es gibt Skulpturen, eine versteinerte Ulme und einen großen Brunnen. Auch das ist Teil des Wartungsvertrages: Caverion kümmert sich um die Wasserpumpe im Brunnen und die Beleuchtung der Kunstinstallationen.

Die Kunstwerke machen jede Station einzigartig. „Das hilft den Passagieren, sich zu orientieren und an der richtigen Station auszusteigen“, sagt Sofia Broman, Verkehrsbetrieb Stockholm. In sieben U-Bahnhöfen gibt es sogar wechselnde Ausstellungen. Ältere Stücke müssen regelmäßig restauriert werden, da die raue Umgebung dem Material einiges abverlangt.

Vielfältige Arbeiten im Zugdepot

Ein weiterer Einsatzort ist eine Werkstatt für Wartungsarbeiten an U-Bahn-Wagen und Einsatzfahrzeugen. Caverion wechselt derzeit die Tore zum Depot, um unerwünschte Gäste fernzuhalten. Es gibt generell einen großen Wartungsbedarf an den alten Anlagen. Der Austausch der Tore ist jedoch das dringendste Projekt. „Die abgenutzten Tore aus den 1970er-Jahren konnten leicht aufgebrochen werden, es gab in der Vergangenheit Probleme mit Vandalismus“, berichtet Alexander Edsvärd, Projekttechniker.

Auch einige Energiesparmaßnahmen sind im Gange. Im Zusammenhang mit der laufenden Renovierung wurden alle Fenster ausgetauscht. Dies reduziert Energieverbrauch und Wartungsbedarf. Geplant ist auch die Umstellung von mehr als 300 Leuchten auf LED.

Weitere Informationen:

Caverion Deutschland
Holger Winkelsträter
Marketing & Kommunikation
Tel.: 49 (0)89 3742 88 117
holger.winkelstraeter@caverion.com

Beate Bredl
Marketing & Kommunikation
Tel.: 49 (0)89 3742 88 118
beate.bredl@caverion.com

Caverion plant, errichtet und betreibt nutzerfreundliche und energieeffiziente technische Lösungen für Gebäude, Industrieanlagen und Infrastrukturprojekte. Wir schaffen gesunde und komfortable Lebens- und Arbeitsräume. Unsere Dienstleistungen kommen unter anderem in Büro- und Verwaltungsgebäuden, Shoppingcentern, Kliniken, Hochschulen, Forschungs- und Laboreinrichtungen sowie in Industrieanlagen zum Einsatz. Wir streben danach, der europaweit führende Anbieter für fortschrittliche und nachhaltige Gebäudetechnik zu sein. Dafür setzen wir auf Energieeffizienz und Kostenmanagement. Zu unseren Stärken zählen technische Kompetenz und umfassende Services, die alle technischen Gewerke über den gesamten Lebenszyklus von Gebäuden und Industrieanlagen abdecken. Knapp 16.500 Mitarbeiter in 12 Ländern in Nord-, Zentral- und Osteuropa erwirtschafteten 2016 einen Umsatz von mehr als 2,4 Mrd. Euro. Die Aktie des Unternehmens ist im NASDAQ OMX an der Börse in Helsinki gelistet.

Caverion Deutschland GmbH ist Anbieter für technische Gebäudeausrüstung in allen Gewerken sowie für Facility Services in Deutschland. In bundesweit 20 Niederlassungen beschäftigt Caverion Deutschland rund 2.300 Mitarbeiter.