

## Kälte und Wärme für ein Hafenujuwel

Caverion Deutschland Pressemitlung, 27. April 2017

### Kälte und Wärme für ein Hafenujuwel

**Caverion stattet den Gebäudekomplex „Baufeld 60“ in der Hamburger Hafen City mit den Gewerken Kälte und Heizung aus. Auftraggeber ist die Max Bögl Stiftung. Der Wert der Leistungen beläuft sich auf rund 2,1 Millionen Euro.**

Das Bauvorhaben besteht aus drei Gebäudeteilen, die bis zu 15 Vollgeschosse aufweisen und im Erdgeschoss sowie im 1. Obergeschoss über ein Atrium verbunden sind. Komplettiert wird das Gebäudeensemble durch eine mehrgeschossige Tiefgarage mit 200 Stellplätzen. Die Bruttogeschossfläche beträgt insgesamt mehr als 33.000 Quadratmeter. Der Komplex in bester Hamburger Lage wurde von dem mehrfach prämierten Architekturbüro Richard Meier & Partners entworfen. Hauptmieter wird der Immobilienmakler Engel&Völkers. Neben Gewerbeflächen entstehen 94 Privatwohnungen.

Für ein optimales Raumklima verbaut Caverion kältetechnische Anlagen mit einer Gesamtleistung von 200 Kilowatt. Die Abgabe erfolgt über 550 Quadratmeter Kühldecke. Für wohlige Wärme sorgt eine Fußbodenheizung mit 8.200 Quadratmeter und 800 Heizkreisen. Das Rohrnetz für Kälte und Heizung hat eine Gesamtlänge von 12,5 Kilometern.



„Wir erhielten den Zuschlag aufgrund der guten Zusammenarbeit bei früheren Projekten, zum Beispiel bei den Einkaufszentren Forum Wetzlar oder Nordlicht in Kiel“, sagt Thomas Jans, Leiter der ausführenden Caverion Niederlassung Hamburg.

Beim Bau der Immobilie am „Baufeld 60“ wird besonderer Wert auf Nachhaltigkeit gelegt. Der Bauherr strebt eine Zertifizierung nach dem Green Building Rating System der Hafen City Hamburg GmbH in der höchsten Stufe Gold an.

Die Arbeiten durch Caverion laufen seit April 2017 und werden ein Jahr später abgeschlossen sein.

Bildquelle: Caverion GmbH

*Caverion plant, errichtet und betreibt nutzerfreundliche und energieeffiziente technische Lösungen für Gebäude, Industrieanlagen und Infrastrukturprojekte. Wir schaffen gesunde und komfortable Lebens- und Arbeitsräume. Unsere Dienstleistungen kommen unter anderem in Büro- und Verwaltungsgebäuden, Shoppingcentern, Kliniken, Hochschulen, Forschungs- und Laboreinrichtungen sowie in Industrieanlagen zum Einsatz. Wir streben danach, der europaweit führende Anbieter für fortschrittliche und nachhaltige Gebäudetechnik zu sein. Dafür setzen wir auf Energieeffizienz und Kostenmanagement. Zu unseren Stärken zählen technische Kompetenz und umfassende Services, die alle technischen Gewerke über den gesamten Lebenszyklus von Gebäuden und Industrieanlagen abdecken. Knapp 17.000 Mitarbeiter in 12 Ländern in Nord-, Zentral- und Osteuropa erwirtschafteten 2016 einen Umsatz von mehr als 2,4 Mrd. Euro. Die Aktie des Unternehmens ist im NASDAQ OMX an der Börse in Helsinki gelistet.*

*Caverion Deutschland GmbH ist Anbieter für technische Gebäudeausrüstung in allen Gewerken sowie für Facility Services in Deutschland. Caverion Deutschland betreibt ein eigenes Forschungs- und Entwicklungszentrum und vertreibt außerdem unter der Marke Krantz Lüftungs-, Kühl- und Heizsysteme, Filter und Absperrsysteme sowie Anlagen zur Abluftreinigung. In bundesweit 20 Niederlassungen beschäftigt Caverion Deutschland rund 2.400 Mitarbeiter.*